

A05



1050 5014

ИНН 7453242603

КПП 745301001 стр. 001



d9edf274 50cac4e6 acf52c8b a7f82960

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2013

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОМЖИЛСЕРВИС"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32

Код по ОКПО 37902370

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. -- код по ОКЕИ) 384

На 8 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

ШУМАКОВ
СЕРГЕЙ
ИГОРЕВИЧ

Подпись _____ (фамилия, имя, отчество* руководителя / уполномоченного представителя полностью) Дата 12.02.2014



Подпись _____

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением документов или их копий на _____ листах

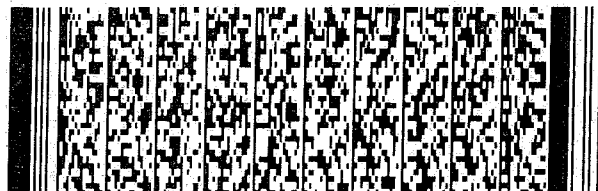
Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии





ИНН 7453242603

КПП 745301001 Стр. 002



e5fb401d 50c2414b 3ed95688 4fe5f131

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 454080

Субъект Российской Федерации (код) 74

Район _____

Город ЧЕЛЯБИНСК

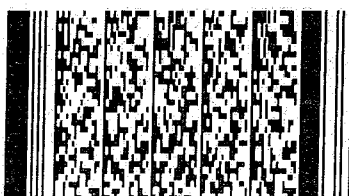
Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) СОНИ КРИВАЯ

Номер дома
(владения) 35

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





1050 5038

ИНН 7453242603

КПП 745301001 Стр. 003



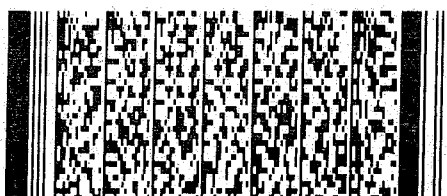
14379078 50c9cc51 a04070a1 bd3cb3d1

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Актив

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100			
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	63		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	57	305	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денжные средства и денежные эквиваленты	1250	149	34	
	Прочие оборотные активы	1260	3	18	
	Итого по разделу II	1200	272	357	0
	БАЛАНС	1600	272	357	0





1050 5045

ИНН 7453242603

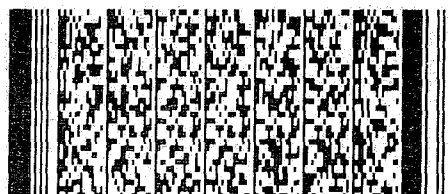
КПП 745301001 стр. 004



b89baa4d 50c3a7f5 a631e2b7 8aff6643

ПАССИВ

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка в оборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(691)	(179)	
	Итого по разделу III	1300	(681)	(169)	0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 7453242603

КПП 745301001 стр. 005



42763cb6 50c86bd7 0b48e0ae ad67bb33

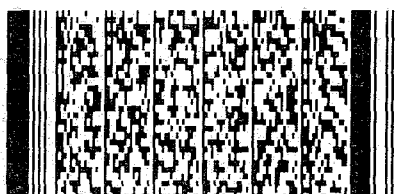
Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	878	484	
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	75	42	
	Итого по разделу V	1500	953	526	0
	БАЛАНС	1700	272	357	0

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7453242603

КПП 745301001 Стр. 006



9bdb7c94 50c3f666 24953b80 f09374da

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:

		11901			
		11902			
		11903			

Запасы (стр. 1210), в том числе:

	МАТЕРИАЛЫ	12101	63		
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:

		12201			
--	--	-------	--	--	--

Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:

		12301			
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:

		12401			
		12402			
		12403			

Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:

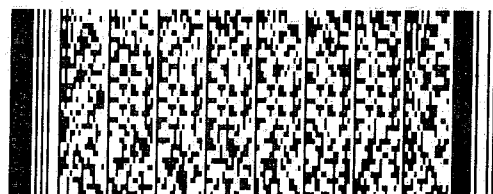
		12501			
		12502			

Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:

		12551			
		12552			

Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:

	РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	12601	3	18	
		12602			
		12603			





ИНН 7453242603

КПП 745301001 Стр. 007

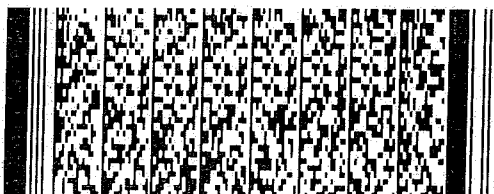


aab4ffa9 50cc0cd9 de6f3ea1 547c15eb

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
		15201			
		15202			
		15203			
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ, ПО ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЕ СОТРУДНИКОВ	15501	75	42	





ИНН 7453242603

КПП 745301001 Стр. 008



888bb2a3 50c9beb0 22f6959a 2618a74d

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	4 0 4 5	1 2 0 1
	Себестоимость продаж	2120	(4 7 3 6)	(1 3 8 0)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6 9 1)	(1 7 9)
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 9 1)	(1 7 9)
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 9 1)	(1 7 9)
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 9 1)	(1 7 9)
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	(6 9 1)	(1 7 9)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

